

Exaltis 75015 - Grilles des prix 1/5

N° Lot	155	145	175	135	281	261	212	213
Type	1 pièce	1 pièce	1 pièce	1 pièce	1 pièce	1 pièce	2 pièces	2 pièces
Etage	5 ^{ème} étage	4 ^{ème} étage	7 ^{ème} étage	3 ^{ème} étage	8 ^{ème} étage	6 ^{ème} étage	1 ^{er} étage	1 ^{er} étage
Orientation	OUEST	S/O	S/O	O/N	S/O	S/O	SUD	S/E
Surface	29,60 m ²	29,60 m ²	29,60 m ²	29,60 m ²	31,60 m ²	31,60 m ²	47,80 m ²	47,80 m ²
Terrasse/Bal/Logia/Jardin	10,00 m ²	10,00 m ²	10,00 m ²	10,00 m ²	9,20 m ²	9,20 m ²	12,70 m ²	8,00 m ²
Prix Total	451 000 €	435 000 €	471 000 €	425 000 €	505 000 €	476 000 €	630 000 €	700 000 €
Stationnement inclus	Non	Non	Non	Non	Non	Non	Oui	Oui
Valeur locative marché	1290 €/mois	1260 €/mois	1350 €/mois	1230 €/mois	1500 €/mois	1410 €/mois	1600 €/mois	N.D
Valeur locative PINEL	698 €/mois	698 €/mois	698 €/mois	698 €/mois	731 €/mois	786 €/mois	957 €/mois	N.D
Livraison	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018



Exaltis 75015 - Grilles des prix 2/5

N° Lot	283	282	293	292	272	263	273	114
Type	2 pièce	2 pièces	2 pièces	2 pièces	2 pièces	2 pièces	2 pièces	2 pièces
Etage	8 ^{ème} étage	8 ^{ème} étage	9 ^{ème} étage	9 ^{ème} étage	7 ^{ème} étage	6 ^{ème} étage	7 ^{ème} étage	1 ^{er} étage
Orientation	N/E	S/O	S/E	OUEST	S/O	S/E	S/E	S/O
Surface	47,80 m ²	47,80 m ²	47,80 m ²	47,80 m ²	47,80 m ²	47,80 m ²	47,80 m ²	47,90 m ²
Terrasse/Bal/Loggia/Jardin	8,00 m ²	12,70 m ²	8,70 m ²	12,70 m ²	12,70 m ²	8,00 m ²	12,70 m ²	10,00 m ²
Prix Total	990 000 €	810 000 €	1 064 000 €	890 000 €	756 000 €	904 000 €	630 000 €	580 000 €
Stationnement inclus	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Valeur locative marché	1850 €/mois	1850 €/mois	2000 €/mois	1900 €/mois	1800 €/mois	1750 €/mois	1600 €/mois	1500 €/mois
Valeur locative PINEL	929 €/mois	957 €/mois	934 €/mois	957 €/mois	977 €/mois	929 €/mois	929 €/mois	942 €/mois
Livraison	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018



Exaltis 75015 - Grilles des prix 3/5

N° Lot	184	124	144	154	182	152	142	162
Type	2 pièce	2 pièces	2 pièces	2 pièces	3 pièces	3 pièces	3 pièces	3 pièces
Etage	8 ^{ème} étage	2 ^{ème} étage	4 ^{ème} étage	5 ^{ème} étage	8 ^{ème} étage	5 ^{ème} étage	4 ^{ème} étage	6 ^{ème} étage
Orientation	OUEST	OUEST	OUEST	OUEST	N/EO	N/EO	N/EO	N/EO
Surface	47,90 m ²	47,90 m ²	47,90 m ²	47,90 m ²	68,70 m ²	68,70 m ²	68,70 m ²	68,70 m ²
Terrasse/Bal/Loggia/Jardin	10,00 m ²	10,00 m ²	10,00 m ²	10,00 m ²	21,25 m ²	21,25 m ²	21,25 m ²	21,25 m ²
Prix Total	790 000 €	654 000 €	684 000 €	710 000 €	1 110 000 €	990 000 €	900 000 €	1 050 000 €
Stationnement inclus	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Valeur locative marché	1750 €/mois	1550 €/mois	1600 €/mois	1650 €/mois	2450 €/mois	2300 €/mois	2250 €/mois	2350 €/mois
Valeur locative PINEL	942 €/mois	942 €/mois	942 €/mois	942 €/mois	1221 €/mois	1221 €/mois	1221 €/mois	1221 €/mois
Livraison	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018



Exaltis 75015 - Grilles des prix 4/5

N° Lot	172	151	161	215	225	265	113	183
Type	3 pièces	3 pièces	3 pièces	3 pièces	3 pièces	3 pièces	4 pièces	4 pièces
Etage	7 ^{ème} étage	5 ^{ème} étage	6 ^{ème} étage	1 ^{er} étage	2 ^{ème} étage	6 ^{ème} étage	1 ^{er} étage	8 ^{ème} étage
Orientation	N/EO	S/O	S/O	OUEST	O/N	OUEST	N/E	N/E
Surface	68,70 m ²	70,90 m ²	70,90 m ²	71,70 m ²	71,70 m ²	71,70 m ²	82,70 m ²	82,70 m ²
Terrasse/Bal/Loggia/Jardin	21,25 m ²	27,10 m ²	27,00 m ²	23,00 m ²	23,00 m ²	23,00 m ²	24,41 m ²	24,41 m ²
Prix Total	1 070 000 €	990 000 €	1 030 000 €	940 000 €	1 010 000 €	1 230 000 €	1 210 000 €	1 680 000 €
Stationnement inclus	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Valeur locative marché	2400 €/mois	2350 €/mois	2400 €/mois	2300 €/mois	2350 €/mois	2550 €/mois	2800 €/mois	3150 €/mois
Valeur locative PINEL	1221 €/mois	1249 €/mois	1249 €/mois	1258 €/mois	1258 €/mois	1258 €/mois	1363 €/mois	1363 €/mois
Livraison	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018



Exaltis 75015 - Grilles des prix 5/5

N° Lot	153	173	214	294	193	194	191	192
Type	4 pièces	4 pièces	4 pièces	5 pièces	Duplex 5 pièces	Duplex 5 pièces	Duplex 5 pièces	Duplex 5 pièces
Etage	5 ^{ème} étage	7 ^{ème} étage	1 ^{er} étage	9 ^{ème} étage	9 ^{ème} étage	9 ^{ème} étage	9 ^{ème} étage	9 ^{ème} étage
Orientation	N/E	N/E	S/E	S/O	N/E	S/O	S/O	N/E
Surface	82,70 m ²	82,70 m ²	105,6 m ²	148,6 m ²	145,1 m ²	150,2 m ²	152,1 m ²	152,9 m ²
Terrasse/Bal/Loggia/Jardin	24,41 m ²	24,41 m ²	41,50 m ²	101,2 m ²	111,8 m ²	107,7 m ²	34,90 m ²	25,20 m ²
Prix Total	1 470 000 €	1 620 000 €	1 467 000 €	3 380 000 €	3 387 000 €	3 281 000 €	2 735 000 €	2 725 000 €
Stationnement inclus	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Valeur locative marché	3000 €/mois	3100 €/mois	3150 €/mois	5000 €/mois	N.D	N.D	N.D	4700 €/mois
Valeur locative PINEL	1363 €/mois	1363 €/mois	1657 €/mois	2163 €/mois	N.D	N.D	N.D	2214 €/mois
Livraison	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018	30/09/2018

